

➤ Pour les salariés en mobilité



• Ouvertures prévues en 2009/10



DES RÉSIDENCES SERVICES DE STANDING



➤ **Icade Résidences Services** est le spécialiste des résidences avec services depuis 20 ans. Le Gic propose aux salariés en mobilité, en formation ou en stage, **un accès prioritaire** dans ces résidences. « Les Lauréades » les accueillent ainsi pour des séjours à la carte, d'une durée minimum de 1 ou 3 mois, au meilleur rapport qualité/prix/services.

➤ Des résidences de standing, faciles d'accès

Les **52 résidences** « Les Lauréades » bénéficient d'équipements modernes et de grande qualité (laverie automatique, espace forme, local vélo, parking, salle de réunion). Elles offrent de plus un haut niveau de sécurité (contrôle d'accès, digicode...) et sont bien situées, à proximité des centres villes et des axes de transports en commun.

➤ Des logements fonctionnels, bien équipés

Chaque résidence propose des logements confortables et parfaitement meublés, dotés de : kitchenette équipée, salle d'eau avec douche et WC, lit ou canapé clic-clac, fauteuil, table et chaises, placard équipé, bureau avec des espaces de rangement, un accès internet.

■ **Trois types de logements existent** : studio de 18 à 25 m², T2 à partir de 25 m² et « studiome » à partager à 2 (cuisine en commun).

➤ Des services à la carte, à des prix avantageux

Pour faciliter leur quotidien, les locataires se voient proposer : le petit-déjeuner, la fourniture de linge, le ménage en cours et fin de séjour.

Les tarifs, à partir de 331 € par mois (soit l'équivalent de 11 € la nuit), varient en fonction de la ville, de la période souhaitée et de la formule choisie.

A Lille, chemin de la Colosse, à deux pas du métro et 10 mn du centre-ville en métro, studios de 17 à 20 m² à partir de 477 € par mois pour un séjour de 1 à 3 mois*, 415 € pour plus de 3 mois*.

A Saint-Ouen, rue de Clichy, près du marché aux Puces, à 10 mn du centre de Paris en RER C, studios de 18 à 33 m² à partir de 644 € par mois pour un séjour de 1 à 3 mois*, 560 € pour plus de 3 mois*.

Deux packs « Prêt à loger » optionnels sont à disposition en plus

■ Le Pack « Confort » au tarif de 95 € TTC/mois :

Kit vaisselle (couverts, ustensiles de cuisine...), un ménage en fin de séjour, Abonnement et consommation EDF, accès internet illimité.

■ Le Pack « Linge », au tarif de 30 € TTC/mois :

Fourniture du linge (couverture, oreillers, draps, serviettes de toilette...), et blanchissage de sortie.

* Les services et équipements varient selon les résidences. Frais de dossier en supplément

➤ Les aides complémentaires du Gic

■ **Les aides LOCA-PASS**[®] : le Gic finance la caution (dépôt de garantie) exigée à l'entrée dans les lieux par le bailleur, sous forme de prêt remboursable mensuellement sans intérêt. Le Gic se porte également caution du paiement du loyer dans la limite de 18 mois maximum de loyer et charges locatives. La demande d'aides LOCA-PASS[®] doit parvenir au Gic dès que le logement est trouvé.

■ **L'aide MOBILI-PASS**[®] : Cette subvention de 1600 € (ou 3200 € avec accord de l'entreprise) couvre 6 mois de loyer et charges en cas de double logement, ainsi que certaines dépenses liées au changement de logement.

Plus d'informations et saisie en ligne sur : >> www.gicdirect.fr

Contact

Appelez le conseiller locatif de l'agence Gic la plus proche

Coordonnées sur :

www.gic.fr